



Dans le cadre du développement de notre activité, nous recrutons un CONDUCTEUR DE TRAVAUX (H/F) en CDI.

Véritable référent du chantier, le conducteur de travaux est responsable du bon déroulement de celui-ci en termes de délai, qualité et coût, jusqu'à la livraison finale.

Description de la mission

En qualité de conducteur de travaux, vous interviendrez sur les missions suivantes :

***Préparation de chantier :**

- Réceptionner et étudier les éléments du dossier technique
- Réaliser le budget (matériaux / ressources nécessaires humaines...)
- Effectuer les demandes d'autorisation nécessaires si besoin
- Etablir le calendrier prévisionnel

***Planification des travaux :**

- Planifier et coordonner les actions à mener
- Effectuer un suivi de l'activité

***Gestion de projet :**

- Encadrer et organiser les équipes sous sa responsabilité
- Assurer la gestion financière du chantier et le suivi des travaux jusqu'à la levée des réserves
- Mener les négociations d'achat avec les prestataires
- Assurer l'interface et représenter l'entreprise auprès des différentes parties prenantes du projet d'ouvrage
- Réaliser mensuellement les situations de travaux en fonction de l'avancement des chantiers

Profil et aptitudes

*Une expérience dans le secteur de la maison individuelle est indispensable ou à tout le moins de solides connaissances techniques démontrées par votre parcours professionnel sont exigées.

*Vous devrez connaître les normes de réalisation des ouvrages composant une construction, connaître les réglementations en vigueur, maîtriser l'informatique, savoir lire et contrôler un plan, connaître et interpréter les documents composant un dossier, savoir-faire un compte rendu, savoir implanter une construction.

*Vous devrez vous montrer organisé(e), rigoureux(se), proactif(ve), avoir un excellent sens du relationnel et détenir des capacités d'adaptation.

*Vous possédez de réelles qualités relationnelles qui vous permettront de satisfaire nos clients, de coordonner et de contrôler nos artisans.

*Une bonne maîtrise des outils informatiques est indispensable.

Type d'emploi : Temps plein

CDI Rémunération : A partir de 42 000 € / an

Horaires : Du lundi au vendredi

Lieu du poste : Siège + déplacements 200 kms autour de Lyon

Poste à pourvoir : Immédiatement